

## PRILOGA 1A

PODATKI O UDELEŽENCIH,  
GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

## INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	LUCIJA MARUŠIČ KRISTAN
naslov ali sedež družbe	Opatje selo 25e, 5291 Miren
elektronski naslov	
telefonska številka	
davčna številka	

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	OPPN ZA OBMOČJE EUP OP 21 V OPATJEM SELU
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta	

kratak opis gradnje Projekt prikazuje novo komunalno infrastrukturo za OPPN EUP OP 21 v Opatjem selu.

Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.

vrste gradnje	<input checked="" type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt
Označiti vse ustrezne vrste gradnje	<input type="checkbox"/> novogradnja - prizidava
	<input type="checkbox"/> rekonstrukcija
	<input type="checkbox"/> sprememba namembnosti
	<input type="checkbox"/> odstranitev

## DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	
(IZP, DGD, PZI, PID)	IDZ
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije

## PODATKI O PROJEKTNIM DOKUMENTACIJI

številka projekta	1181/2025
datum izdelave	jan.26

## PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	IGL d.o.o.
naslov	Južna cesta 28, 6310 Izola
vodja projekta	Leon Grošelj, univ.dipl.inž.grad.
identifikacijska številka	G-1128
podpis vodje projekta	

LEON GROŠELJ  
univ. dipl. inž. grad.  
IZS G-1128

odgovorna oseba projektanta Leon Grošelj, univ.dipl.inž.grad.

podpis odgovorne osebe projektanta

IGL d.o.o.

## UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

*Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.*

### POOBlašČeni ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	mag. Manuela Varljen uni.dipl.inž.arh., ZAPS 1177 A
navedba gradiv, ki so jih izdelali	OPPN ZA OBMOČJE EUP OP 13 V OPATJEM SELU

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Leon Grošelj, univ.dipl.inž.grad., G-1128
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	GROMAP d.o.o., Oton Cigoj, dipl.inž.geod., GEO0230
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Elaborat geodetske storitve št. GROMAP - 2024 - 86-5-24

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

### POOBlašČeni KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

### POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

### STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

*neustrezno izpusti ali po potrebi dodaj vrstice*

## PRILOGA 1B

## NASLOVNA STRAN NAČRTA

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	OPPN ZA OBMOČJE EUP OP 21 V OPATJEM SELU
kratek opis gradnje	Projekt prikazuje novo komunalno infrastrukturo za OPPN za območje EUP OP 21 v Opatjem selu.

Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.

vrste gradnje	<input checked="" type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt
Označiti vse ustrezne vrste gradnje	<input type="checkbox"/> novogradnja - prizidava
	<input type="checkbox"/> rekonstrukcija
	<input type="checkbox"/> sprememba namembnosti
	<input type="checkbox"/> odstranitev

## DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije (IZP, DGD, PZI, PID)	IDZ
številka projekta	1181/2025
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije

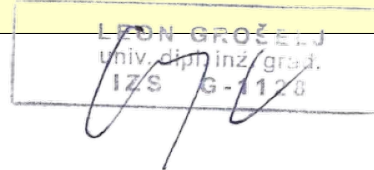
## PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	
številka načrta	1181/2025
datum izdelave	jan.26

## PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	Leon Grošelj, univ.dipl.inž.grad.
identifikacijska številka	G-1128
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	

## PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	IGL d.o.o.
naslov	Južna cesta 28, 6310 Izola
vodja projekta	Leon Grošelj, univ.dipl.inž.grad.
identifikacijska številka	G-1128
podpis vodje projekta	

odgovorna oseba projektanta	Leon Grošelj, univ.dipl.inž.grad.
podpis odgovorne osebe projektanta	

# TEHNIČNO POROČILO

## 1. Splošno

Projekt obravnava izgradnjo nove komunalne infrastrukture (hišni priključki) za parceli 2281, 2284/1, 2285/8, 2285/7 in 1946 vse k.o. Opatje selo, obe znotraj OPPN-ja za območje EUP OP 21. S tem projektom je predvidena novogradnja potrebnih hišnih priključkov dovoznih poti, meteorne kanalizacije, fekalne kanalizacije, vodovoda, elektroenergetske kanalizacije in telekomunikacijske kanalizacije.

Upoštevano je že utečeno stanje na območju (poti, zidovi, parcelne meje,...).

## 2. Projektne osnove

Projektiranje hišne komunalne infrastrukture je osnovano na certificiranih geodetskih podlogah.

## 3. Tehnični podatki dovoznih poti

### 3.1. Splošno

Načrt obravnava izgradnjo nove dostopne poti z navezavo na obstoječo cesto na vzhodni strani.

### 3.2. Dostopne poti

Na območju je predvideno zgraditi dodatno prometno infrastrukturo – dovozno pot A do parcel 1 in 2 ter dovozno pot B do parcel 3 in 4.

Dovozna pot A se uredi kot zasebna dovozna pot, ki se preko parcele št. 2285/3 k.o. Opatje selo, priključuje na javno pot JP 760014.

Dovozna pot B se, do izgradnje nove ceste za Opatje selo, preko obstoječega priključka naveže na javno pot JP 760016. Po izgradnji nove ceste za Opatje selo se priključek izvede skladno s projektom za izgradnjo nove ceste.

Dostop do parcele 6 se predvidi kot nov cestni priključek na javno pot JP 760016.

#### 3.4.1 Predдела

V območju predvidenega posega je potrebno odstraniti obstoječi humus debeline cca 20 cm. Odstrani se tudi 30 cm obstoječe zemljine.

Vse komunalne naprave je potrebno predhodno zakoličiti.

#### 3.4.2 Zgornji ustroj

Zgornji ustroj voziščne konstrukcije je dimenzioniran za lahko prometno obremenitev.

Nosilnost na planumu zgornje nevezane nosilne znaša 100 Mpa. Utrditev omogoča nosilnost skupne mase vozil do 40t.

#### 3.4.4 Odvodnjavanje

Odvodnjavanje ceste je predvideno z vzdolžnim in prečnim sklonom poti ter z muldo, ki se konča z talno rešetko. Vse meteorne vode bodo vodene v predvideno meteorno kanalizacijo.

### 4. Kanalizacija meteorna

Predvidena je izgradnja nove meteorne kanalizacije v predvideni dostopni poti za odvodnjavanje povoznih površin in streh. Na območju ni obstoječe meteorne kanalizacije, zato se nova meteorna kanalizacija izvede z lovilec olj in ponikovalnico.

Predvideni kanal cesten meteorne kanalizacije

- PVC DN 300 mm, dolžine 124,0 m
- PVC DN 200 mm, skupne dolžine 27,0 m

Obsip z eventualnim obbetoniranjem sega min 15 cm nad temenom cevi. Sloj 30 cm nad obbetoniranjem se izvede s pazljivim zasipom, brez obremenjevanja cevovoda z gradbeno mehanizacijo.

Položene cevi se zasipa s tamponom do vrha izkopa.

#### 4.1. Jaški

Jaški meteorne kanalizacije so predvideni premera minimalnega  $\Phi$  80 cm in  $\Phi$  100 cm. Izdelani naj bodo kot predfabricirani betonski jaški. Dno jaška je izvedeno z muldo iz cementne malte, najmanjši radij zaokroževanja v muldi ne sme biti manjši od 30 cm. Mulda v jašku je izdelana vsaj do polovice višine cevi. Mulda v jašku je nagnjena 5% proti cevi.

Pokrovi jaškov so predvideni povsod litoželezni. V situaciji je razvidna razporeditev jaškov. Na povoznih površinah, ker je mogoča obremenitev s tovornimi vozili, se vgradijo pokrovi za obremenitev D400 kN, v zelenih površinah pa za obremenitev pa B125 kN.

#### 4.2. Ponikovalno polje in lovilec olj

Predvideni izračun lovilca olj in ponikovalnega polja je predviden za eno stanovanjsko hišo z ocenjeno površino streh, dvorišč in dostopnih poti na 425 m<sup>2</sup>.

V primeru združevanja več hiš na skupno ponikovalnico se povečuje tudi volumen ponikovalnice.

Vsa meteorna voda se spelje skozi lovilec olj, kateri ima izpust na zadrževalno ponikovalno polje. Predlagan lovilec olj je Hauraton AQUAFIX polipropilenski PP kompaktni koalescentni lovilec lahkih tekočin z usedalnikom, s koalescentnim filtrom, z by-passom, nazivni pretok 4 l/s, pretok by-pass 16 l/s, skupni pretok 20 l/s, EN858, cl.I ( 5 mg/l), priključne cevi DN200.

Račun za lovilec:

10 minutni naliv 5 letna povratna doba....368 368 l/s ha

$Q=0.0425\text{ha} * 0.9 * 368 \text{ l/s ha} = 14.08 \text{ l/s}$

Koeficient odtok asfalt = 0.9

Iz hidrogeološkega poročila je razviden faktor vodoprepustnosti, kateri znaša  $4,26 \times 10^{-5} \text{ m/s}$ .

Skupna prostornina sistema (TWIN elementi + peščeno zasutje) je 25,71 m<sup>3</sup>.

Skupna količina peščenega zasipnega materiala 33,56 m<sup>3</sup> (prani prod 8/16-16/32). Koeficient hranjenja, vode zasipnega materiala, je 0.3.

Za sistem je treba namestiti 30 elementov TWIN 1/1 (volumen elementa 0,506 m<sup>3</sup>) .

$V = 30 \cdot 0,506 \text{ m}^3 + (143,98 \text{ m}^3 \cdot 0,3) = 25,25 \text{ m}^3$  (razlika do 25,71 m<sup>3</sup> je v volumnu zaključnih sten in jaškov).

Skupna višina nadgradnje nad elementi je lahko minimalno 60 cm, maksimalna globina vgradnje (do dna sistema) je 3,40 m.

## **5. Kanalizacija fekalna**

Fekalne vode iz območja se za vsak objekt posebej zbira v lastno malo čistilno napravo, prečiščene vode so speljane v ponikovalnico oziroma ponikovalno polje.

Dimenzioniranje čistilne naprave ni stvar tega načrta.

Cevovod fekalne kanalizacije je predviden iz GRP materiala in dimenzije 200 mm.

Jaški fekalne kanalizacije so predvideni premera minimalnega  $\Phi$  80 cm oziroma  $\Phi$  100 cm. Izdelani naj bodo iz GRP materiala.

Na izvedeni fekalni kanalizaciji je potrebno izvesti pregled s Tv kontrolnim sistemom in preizkus tesnosti kanalizacije z jaški.

Obsip z eventualnim obbetoniranjem sega min 15 cm nad temenom cevi. Sloj 30 cm nad obbetoniranjem se izvede s pazljivim zasipom, brez obrmenjevanja cevovoda z gradbeno mehanizacijo.

Položene cevi se zasipa s tamponom do vrha izkopa.

Pokrovi jaškov so predvideni povsod litoželezni. V situaciji je razvidna razporeditev jaškov. Na povoznih površinah, ker je mogoča obremenitev s tovornimi vozili, se vgradijo pokrovi za obremenitev D400 kN, v zelenih površinah pa za obremenitev B125 kN.

## **6. Vodovod**

Predvidena je izgradnja dveh novih vodovodov iz PEHD 63 mm, ki se bosta navezala na obstoječi vodovod PE 110 mm na južni strani, na parceli št. 1950/2 in 2264 obe k.o. Opatje selo.

Vodovod PEHD 63 mm bo dolžine 88 m in 68 m.

Obsip s peskom 0-4 mm sega min 15 cm nad temenom cevi.

Položene cevi se zasipa naprej s tamponom 0-32mm do vrha izkopa.

Predvidi se tudi 5 odcepov za hišne priključke.

## **7. Elektro energetska omrežje**

Predvidena je izgradnja nove kableske kanalizacije za elektroenergetsko omrežje. Predvideni so AB jaški dimenzij 1,2x1,2x1,0m, AB jašek fi 80 cm ter PMO dimenzij 60x35x100cm.

PVC kanalizacija iz stigmafleks DN 110 mm.

## **8. Telekomunikacijsko omrežje**

Predvidena je izgradnja nove kableske kanalizacije za telekomunikacijo. Predvideni so AB jašek fi 80 cm.

PVC kanalizacija iz stigmafleks DN 110 mm

Na območju predvidenega posega je potrebno izvesti novo kabelsko kanalizacijo, ki se naveže na obstoječo telekomunikacijsko omrežje. Kabelsko kanalizacijo se mora zgraditi skladno z navodili in internimi standardi končnega uporabnika – telekomunijskega podjetja.

## **9. Vpliv na obstoječe komunalne naprave**

Na območju predvidene gradnje se nahajajo obstoječ vodovod, nadzemno električno omrežje in nadzemni TK vod. Vse obstoječe komunalne naprave je potrebno predhodno zakoličiti in zaščititi. Dela v njihovi bližini se predvidi pod navodili in nadzorom pristojnih upravljavcev komunalne infrastrukture.

## **10. Vplivi predvidenih naprav na sosednje objekte in okolje**

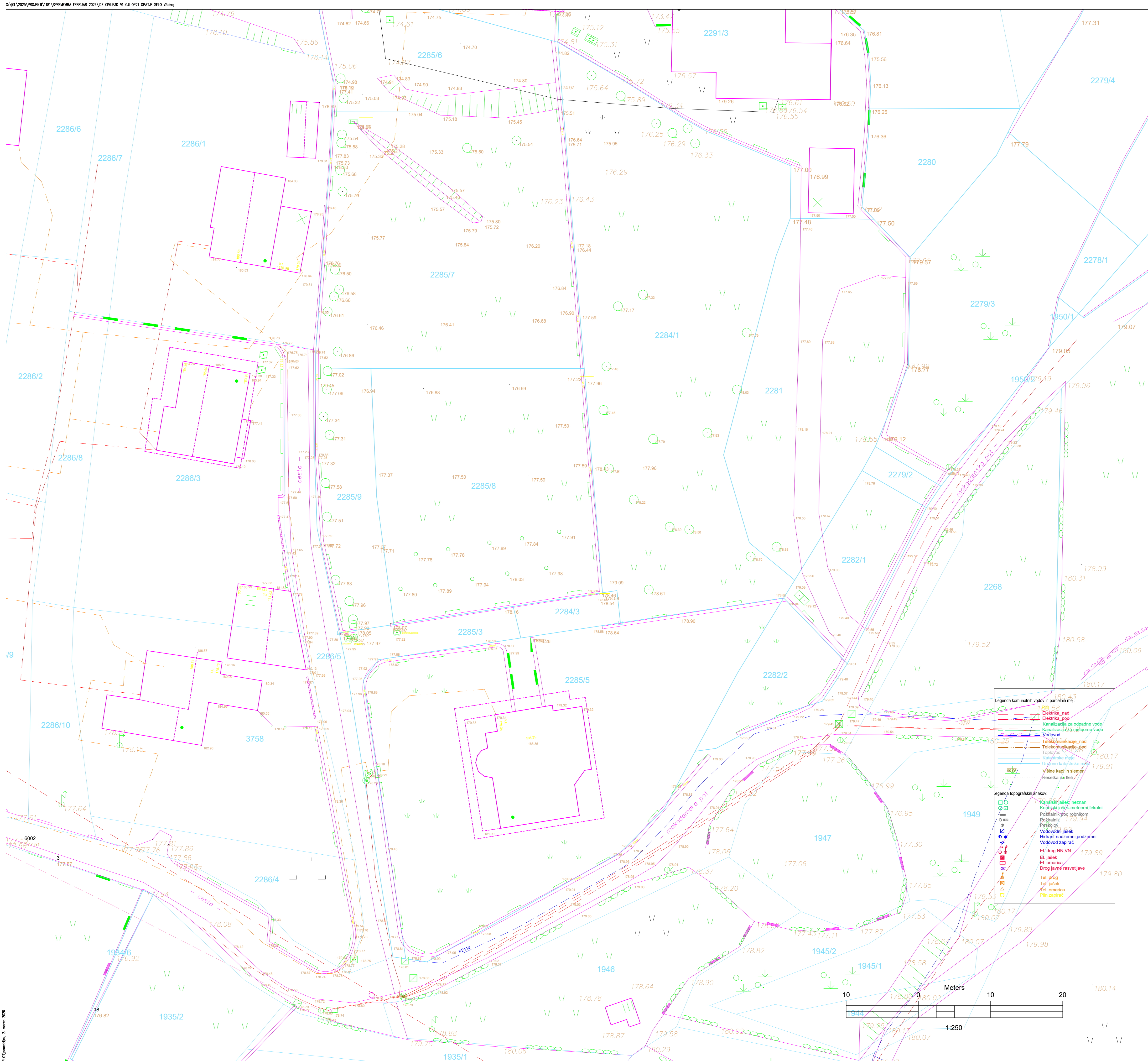
Predvidene komunalne naprave ne bodo imele negativnih vplivov na sosednje objekte in na okolje.

Odgovorni vodja projekta:

Leon Grošelj, u.d.i.g.

LEON GROŠELJ  
univ. dipl. inž. grad.  
IZS G-1128






**Legenda komunalnih vodov in parcelnih mej:**

- Elektrika\_nad
- Elektrika\_pod
- Kanalizacija za odpadne vode
- Kanalizacija za mlečne vode
- Vodovod
- Telekomunikacije\_nad
- Telekomunikacije\_pod
- Toplogred
- Kanalizacija
- Urbane komunikacije
- Vlaga kapi in slemen
- Reševala na tleh

**Legenda topografskih znakov:**

- Kanalizacijski jasek, neznani
- Kanalizacijski jasek-meteorni, fekalni
- Požarni jasek pod robnikom
- Požarni jasek
- Požarni jasek
- Vodovodni jasek
- Hidrant nadzemni/podzemni
- Vodovodni zapirak
- El. drog N.V.N
- El. jasek
- El. omarica
- Drog jame razsvetljave
- Tal. drog
- Tal. jasek
- Tal. omarica
- Plin zapirak

Spr.		Opis spremembe		Datum		Podpis	
Investitor :				Objekt			
LUCIJA MARUŠIČ KRISTAN Opatje selo 25e 5291 Miren				OPPN ZA OBMOČJE EUP OP 21 V OPATJEM SELU			
Izvajalec				Vsečina			
				PREGLEDNA SITUACIJA OBSTOJEČE STANJE			
IGL d.o.o., Južna cesta 28, 6310 Izola; gsm 041 822 317							
		Ime	Id.st.	Podpis/datum	Faza	IDZ	
Odg. vod. proj.		LEON GROŠELJ univ.dipl.inž.grad.	G-1128		Datum	JANUAR 2026	
Odg. proj.		LEON GROŠELJ univ.dipl.inž.grad.	G-1128		Št. projekta	1181/2025	
Izdajal		TADEJ BREŽAN dipl.inž.grad.	G-4792		Merilo	1:250	
Id.st.pri IZS		1017		St./st.			





## LEGENDA


- FEKALNA KANALIZACIJA
- METEORNA KANALIZACIJA
- VODOVOD
- TELEKOMUNIKACIJE
- ELEKTRIKA

### Legenda komunalnih vodov in parcelnih mej:

- Elektrika\_nad
- Elektrika\_pod
- Kanalizacija za odpadne vode
- Kanalizacija za meteorne vode
- Vodovod
- Telekomunikacije\_nad
- Telekomunikacije\_pod
- Toplovod
- Katastrske meje
- Urejenost katastrske meje
- Višine kapi in slemen
- Rešetka na tleh

### Legenda topografskih znakov:

- Kanalni jasek, neznan
- Kanalni jasek-meteoriti,tekalni
- Podstropnik pod robnikom
- Podstropnik
- Peseklov
- Vodovodni jasek
- Hišni nadzemni, podzemni
- Vodovod zapirac
- El. drog NN, VN
- El. jasek
- El. omarica
- Drog javne rasvetljave
- Tel. drog
- Tel. jasek
- Tel. omarica
- Plin zapirac

Spr.		Opis spremembe		Datum		Podpis	
Investitor :				Objekt			
LUCIJA MARUŠIČ KRISTAN Opatje selo 25e 5291 Miren				OPPN ZA OBMOČJE EUP OP 21 V OPATJEM SELU			
Izvajalec				Vsečina			
				PREGLEDNA SITUACIJA PREDVIDENO STANJE			
IGL d.o.o., Južna cesta 28, 6310 Izola; gsm 041 822 317							
Ime		Id.št.		Podpis/datum		Faza	
Odg. vod. proj.		LEON GROŠELJ univ.dipl.inž.grad.		G-1128		Datum	
Odg. proj.		LEON GROŠELJ univ.dipl.inž.grad.		G-1128		JANUAR 2026	
Izdajal		TADEJ BREŽAN dipl.inž.grad.		G-4792		Št. projekta	
Id.št.pri IZS		1017		St./st.		1181/2025	
						Merilo	
						1:250	